

РАЙОНЕН СЪД ДРЯНОВО

ДЪРЖАВЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ

ОБЯВЛЕНИЕ № 1

по изпълнително дело № 7/2020 по описа на СИС при РС – Дряново

Подписаната Надежда Кръстева – ДСИ при РС – гр.Дряново обявявам на интересуващите се, че по изпълнително дело № 7/2020 по описа на СИС при РС – Дряново от **15 юли 2022г. до 15 август 2022г.** ще се проведе в Районен съд – Дряново, ул.„Бачо Киро” № 21, Съдебно – изпълнителна служба, етаж № 1, стая № 1, ПУБЛИЧНА ПРОДАН, приключваща в края на работното време на последния ден, на следните идеални части от недвижими имоти, принадлежащи на длъжника Иван Колев от с.Крачунка, община Дряново, за удовлетворяване вземането на вискателя Велислава Димкова от гр.София, а именно:

- 1. 1/3 идеална част** от поземлен имот с идентификатор 14859.89.4, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-110/19.12.2008г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение със заповед – няма издадена заповед за изменение в КККР, с адрес на поземления имот – с.Геша, п.к. 5376, местност „Станков рът“, с площ 3007 кв.м., трайно предназначение на територията – земеделска, начин на трайно ползване – пасище, категория на земята при неполивни условия - 10, при граници и съседи – 14859.89.6; 14859.89.8; 14859.196.9; 14859.196.14; 14859.89.3; 14859.89.5; Върху имота има вписана Обезпечителна заповед вх.рег.№ 232/10.05.2019г., том I, дв.вх.рег.№ 229/10.05.2019г. в полза на вискателя по делото, възбрана вписана по настоящето изпълнително дело дв.вх.рег.№ 200/3.6.2020г., том I, вх.рег.№ 201/03.06.2020г. в полза на вискателя по изпълнителното дело и възбрана вх.рег.№ 493/14.06.2021г., том I, дв.вх.№ 493/14.06.2021г. в полза на ОТП Факторинг България ЕАД с **НАЧАЛНА ЦЕНА – 175.46 лв./сто седемдесет и пет лева и 46 ст. /;**
- 2. 1/3 идеална част** от поземлен имот с идентификатор 14859.203.1, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-110/19.12.2008г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение със заповед – няма издадена заповед за изменение в КККР, с адрес на поземления имот – с.Геша, п.к.5376, местност „Бузевото“, с площ 500 кв.м., трайно предназначение на територията – горска, начин на трайно ползване – друг вид дървопроизводителна гора, при граници и съседи – 14859.99.7; 14859.203.2; 23947.503.56; 14859.99.17; Върху имота има вписана Обезпечителна заповед вх.рег.№ 232/10.05.2019г., том I, дв.вх.рег.№ 229/10.05.2019г. в полза на вискателя по делото, възбрана вписана по настоящето изпълнително дело дв.вх.рег.№ 200/3.6.2020г., том I, вх.рег.№ 201/03.06.2020г. в полза на вискателя по изпълнителното дело и възбрана вх.рег.№ 493/14.06.2021г., том I, дв.вх. № 493/14.06.2021г. в полза

на ОТП Факторинг България ЕАД с **НАЧАЛНА ЦЕНА – 31.50 лв.**
/тридесет и един лв. и 50 ст. /;

- 3. 1/3 идеална част** от поземлен имот с идентификатор 14859.196.14, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-110/19.12.2008г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение със заповед – няма издадена заповед за изменение в КККР, с адрес на поземления имот – с.Геша, п.к. 5376, местност „Станков рът“, с площ 2296 кв.м., трайно предназначение на територията – горска, начин на трайно ползване – друг вид дървопроизводителна гора, при граници и съседи – 14859.89.4; 14859.196.9; 14859.196.10; 14859.196.13; 14859.89.3; Имотът е образуван от имот с идентификатор 14859.196.8; Върху имота има вписана Обезпечителна заповед вх.рег.№ 232/10.05.2019г., том I, дв.вх.рег.№ 229/10.05.2019г. в полза на вискателя по делото, възбрана вписана по настоящето изпълнително дело дв.вх.рег.№ 200/3.6.2020г., том I, вх.рег.№ 201/03.06.2020г. в полза на вискателя по изпълнителното дело и възбрана вх.рег.№ 493/14.06.2021г., том I, дв.вх.№ 493/14.06.2021г. в полза на ОТП Факторинг България ЕАД с **НАЧАЛНА ЦЕНА – 144.64 лв. /сто четиридесет и четири лева и 44 стотинки/;**
- 4. 1/3 идеална част** от поземлен имот с идентификатор 14859.99.10, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-110/19.12.2008г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение със заповед – няма издадена заповед за изменение в КККР, с адрес на поземления имот – с.Геша, п.к. 5376, местност „Бузевото“, с площ 8899 кв.м., с трайно предназначение на територията – земеделска, начин на трайно ползване – овощна градина, категория на земята при неполивни условия – 5, при граници и съседи – 14859.98.188; 14859.99.12; 14859.99.11; 14859.99.8; 14859.99.2; 14859.99.3; 14859.99.4; Върху имота има вписана Обезпечителна заповед вх.рег.№ 232/10.05.2019г., том I, дв.вх.рег.№ 229/10.05.2019г. в полза на вискателя по делото, възбрана вписана по настоящето изпълнително дело дв.вх.рег.№ 200/3.6.2020г., том I, вх.рег.№ 201/03.06.2020г. в полза на вискателя по изпълнителното дело и възбрана вх.рег.№ 493/14.06.2021г., том I, дв.вх.№ 493/14.06.2021г. в полза на ОТП Факторинг България ЕАД с **НАЧАЛНА ЦЕНА – 770.12лв. /седемстотин и седемдесет лева и 12 стотинки/;**
- 5. 1/3 идеална част** от поземлен имот с идентификатор 14859.98.62, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-110/19.12.2008г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение със заповед – няма издадена заповед за изменение в КККР, с адрес на поземления имот – с.Геша, п.к.5376, местност „Нацкиното“, с площ 1519 кв.м., трайно предназначение на територията – земеделска, начин на трайно ползване – лозе, категория на земята при неполивни условия – 5, при граници и съседи – 14859.202.7; 14859.98.63; 14859.98.25; 14859.98.26; Имотът е образуван от имот с идентификатор 14859.98.27; Върху имота има вписана Обезпечителна заповед вх.рег.№ 232/10.05.2019г., том I, дв.вх.рег.№ 229/10.05.2019г. в полза на вискателя

по делото, възбрана вписана по настоящето изпълнително дело дв.вх.рег.№ 200/3.6.2020г., том I, вх.рег.№ 201/03.06.2020г. в полза на взыскателя по изпълнителното дело и възбрана вх.рег.№ 493/14.06.2021г., том I, дв.вх.№ 493/14.06.2021г. в полза на ОТП Факторинг България ЕАД с **НАЧАЛНА ЦЕНА – 119.46 лв. /сто и деветнадесет лева и 46 стотинки/;**

- 6. 1/3 идеална част** от поземлен имот с идентификатор 14859.97.10, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-110/19.12.2008г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение със заповед – няма издадена заповед за изменение в КККР, с адрес на поземления имот – с.Геша, п.к. 5376, местност „Горна поляна“, с площ 1399 кв.м., трайно предназначение на територията – земеделска, начин на трайно ползване – овощна градина, категория на земята при неполивни условия – 5, при граници и съседи – 14859.98.187; 23947.503.7; 14859.97.9; 14859.97.157; Имотът е образуван от имот с идентификатор 14859.97.1; Върху имота има вписана Обезпечителна заповед вх.рег.№ 232/10.05.2019г., том I, дв.вх.рег.№ 229/10.05.2019г.в полза на взыскателя по делото, възбрана вписана по настоящето изпълнително дело дв.вх.рег.№ 200/3.6.2020г., том I, вх.рег. № 201/03.06.2020г. в полза на взыскателя по изпълнителното дело и възбрана вх.рег.№ 493/14.06.2021г., том I, дв.вх. № 493/14.06.2021г. в полза на ОТП Факторинг България ЕАД с **НАЧАЛНА ЦЕНА – 109.86 лв. /сто и девет лева и 86 стотинки/;**

Оглед може да се извършва всеки ден от 9 до 19 ч., през времетраенето на проданта, посочено по – горе, на адресите на имотите.

Интересуващите се могат да се явят всеки присъствен ден и час в **регистратурата на Районен съд – Дряново, етаж № 1, стая № 2** да прегледат книжата, след внасяне на държавна такса по чл.45 от Тарифа за ДТ към ГПК – 20 лв., по сметка на ДСИ при РС – Дряново, в “Централна кооперативна банка” АД клон Габрово, представителство Дряново – IBAN: BG 49CECB979033E4177700 BIC - CECBBGSF.

Задатъкът 10% върху началната цена, по чл.489, ал.1 от ГПК за участие в проданта, се внася предварително в “Централна кооперативна банка” АД клон Габрово, представителство Дряново, по сметка на Държавен съдебен изпълнител – IBAN: BG 49CECB979033E4177700 BIC - CECBBGSF.

Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и с думи и подава предложението си заедно с квитанцията за внесения задатък в запечатан плик.

Наддавачът може да направи само едно наддавателно предложение.

Предложенията се подават в канцеларията на районния съд, което се отразява във входящия регистър.

Наддавателни предложения от лица, които нямат право да вземат участие в публичната продан, предложения за цена под началната, както и предложения, надхвърлящи началната с повече от 30 на сто, са недействителни. Длъжникът, неговия законен представител, длъжностните лица от канцеларията на районния съд, служителите на съдебния изпълнител, както и лицата, посочени в чл.185 от Закона за задълженията и договорите, нямат право да вземат участие в наддаването.

Проданта приключва в края на работното време в последния ден – **15 август 2022г. – 17.00ч.**

Наддавателните предложения могат да се оттеглят най – късно в този срок.

На 16 август 2022г. в 10.30 ч. в канцеларията на ДСИ при РС – Дряново, етаж 1, стая 1, в присъствието на явилите се наддавачи ще обявя постъпилите наддавателни предложения, за което ще бъде съставен протокол.

Държавен съдебен изпълнител:

/Н.Кръстева/

